



AURORA DOMINICUS VILLAGE

powered by  GRUPO **DOMIS**



TIPOLOGÍA DE EDIFICIOS



FACHADA EDIFICIO AMU



AMU 302

Parqueo NO ASIGNADO

Estudio

Baño

Balcón

Lavado

Kitchenette

Terraza

Jacuzzi

Recepción Bar - cafetería

Gimnasio

Cabina de sauna y masaje

Parqueos para carro de golf

Piscina general

Piscina infantil

Club para niños

Área de jacuzzi

Bar-terraza

Área de BBQ

Solarium

Áreas verdes

Área para mascotas

- Área cubierta: 41.20 m²
- Área descubierta: 34.00 m²

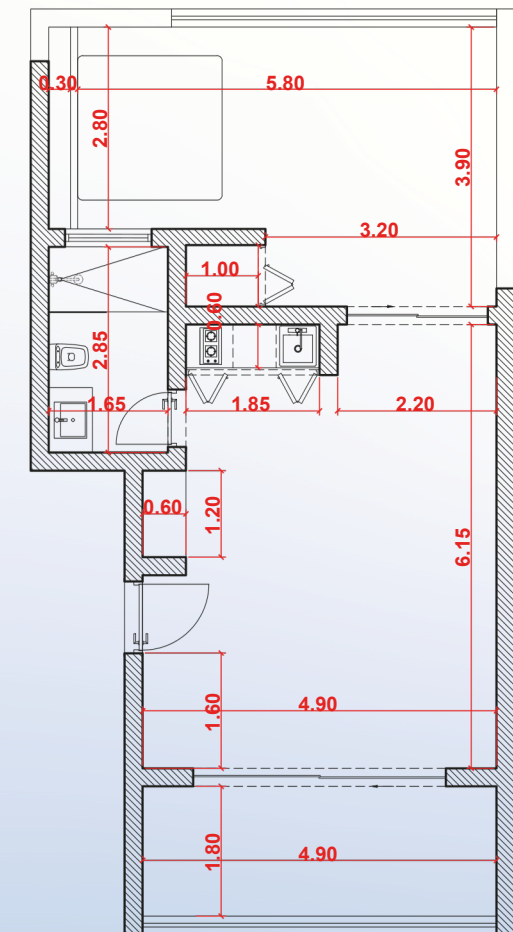
Área total de
construcción:

75.20 m²

PLANTA ARQUITECTÓNICA
Tercer nivel



EMPLAZAMIENTO



PLANTA DIMENSIONADA

FACHADA EDIFICIO BELUZ



401

402

403

404

301

302

303

304

201

202

203

204

101

102

103

104

BELUZ

404

- Parqueo NO ASIGNADO

2 habitaciones

2 baños

Balcón

Lavado

Cocina

Comedor

Sala

Terraza
- Recepción Bar - cafetería

Gimnasio

Cabina de sauna y masaje

Parqueos para carro de golf

Piscina general

Piscina infantil

Club para niños

Área de jacuzzi

Bar-terraza

Área de BBQ

Solarium

Áreas verdes

Área para mascotas

- Área cubierta: 76.00 m² -

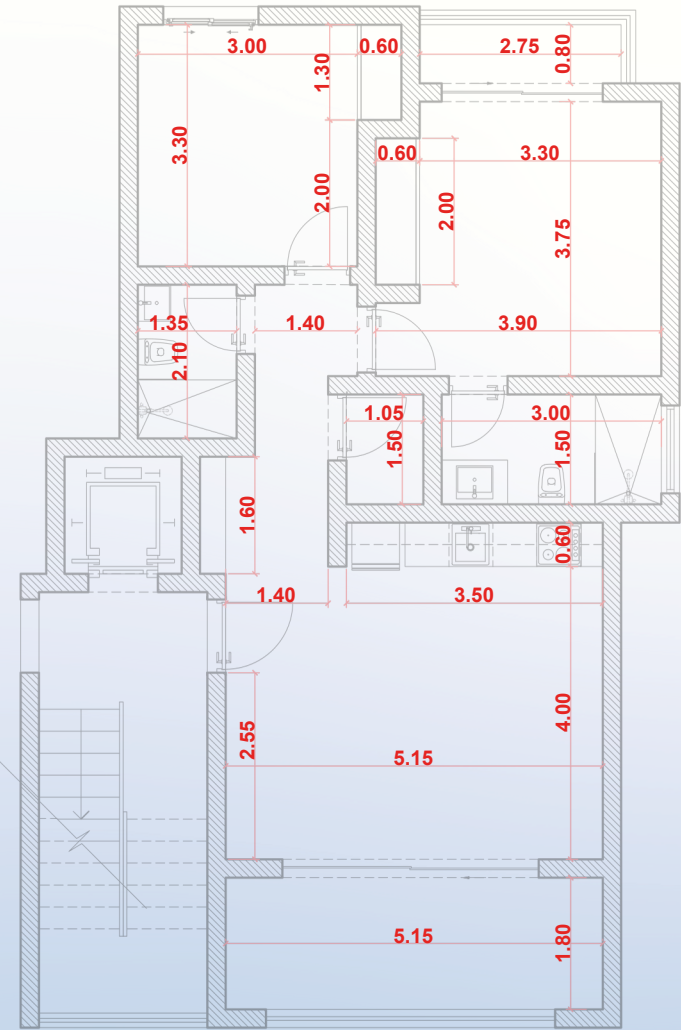
Área descubierta: 14.55 m²

Área total de construcción

90.55 M²

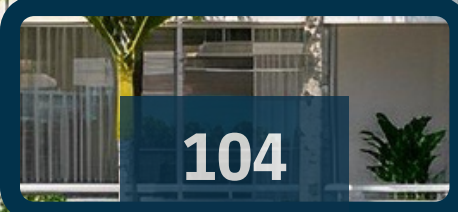
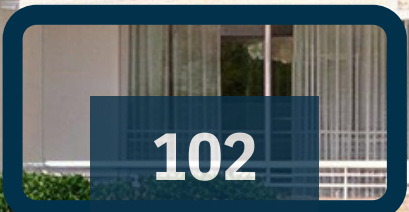
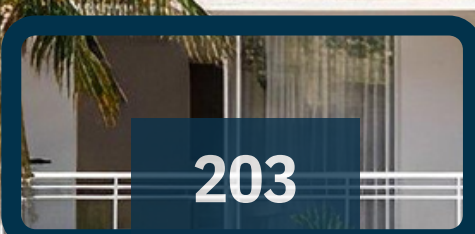
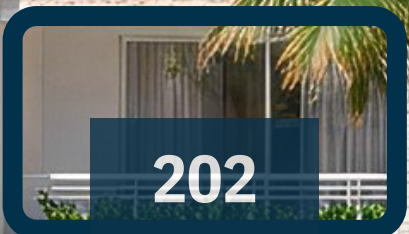
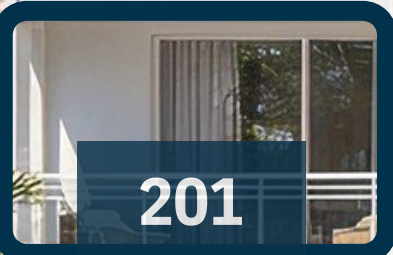
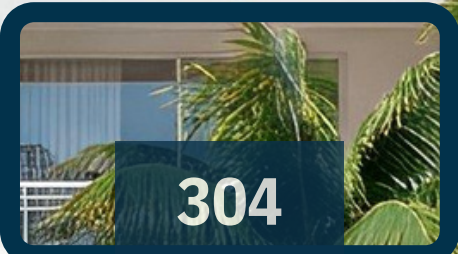
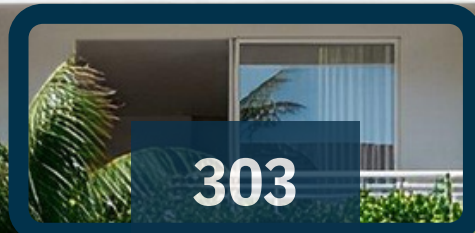
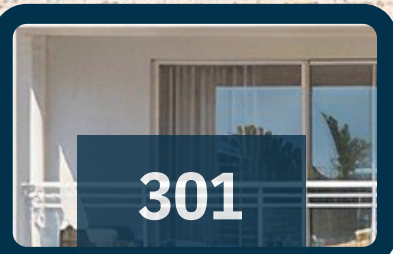


EMPLAZAMIENTO



PLANTA DIMENSIONADA

FACHADA EDIFICIO KEIBA



Parqueo NO ASIGNADO
2 habitaciones
2 baños
Balcón
Lavado
Cocina
Comedor
Sala
Terraza

Recepción Bar - cafetería
Gimnasio
Cabinas de sauna y masaje
Parqueos para carro de golf
Piscina general
Piscina infantil
Club para niños
Área de jacuzzi
Bar-terraza
Área de BBQ
Solarium
Áreas verdes
Área para mascotas

- Área cubierta: 76.00 m² -
Área descubierta: 14.55 m²

Área total de construcción

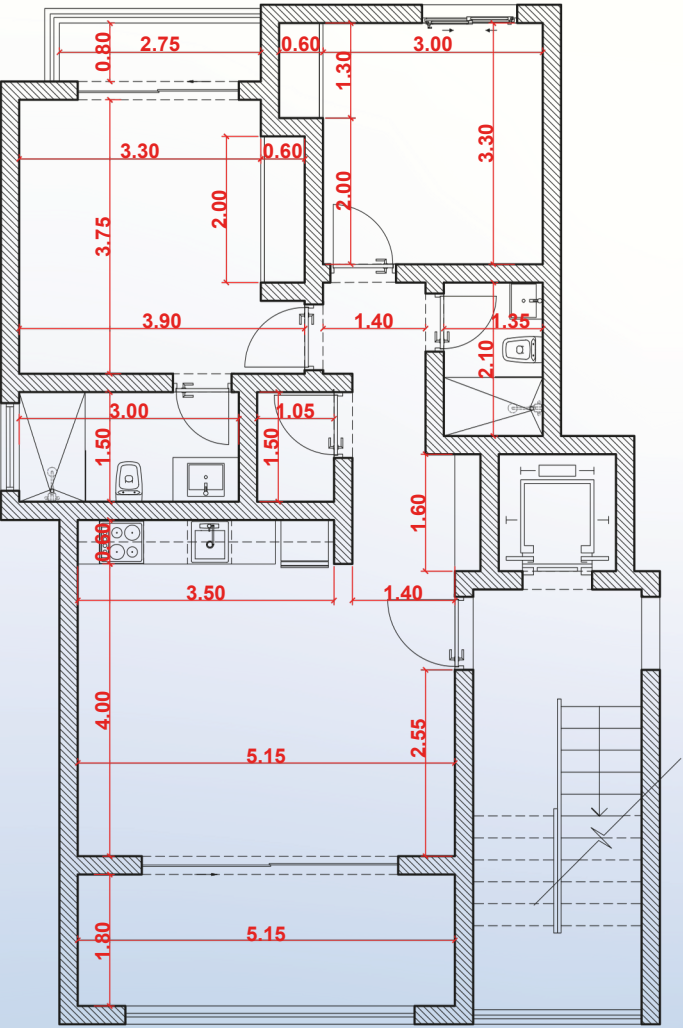
90.55 M²



PLANTA ARQUITECTÓNICA
Primer Nivel

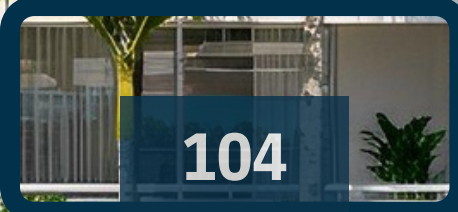
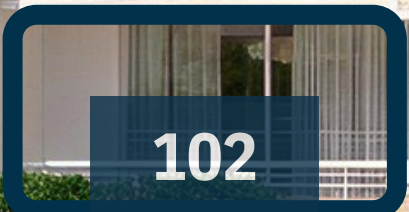
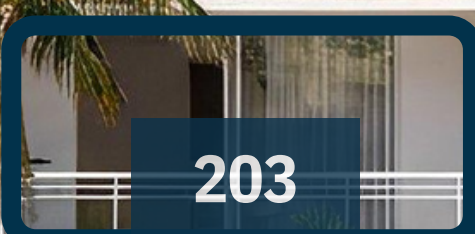
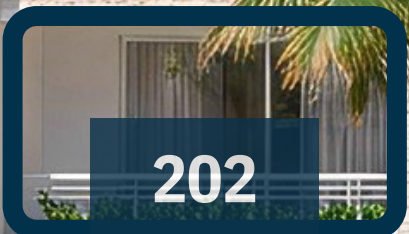
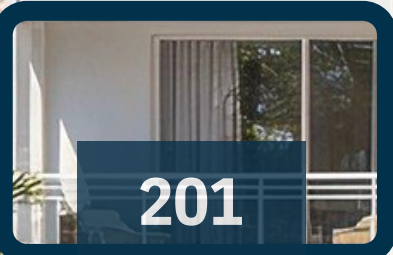
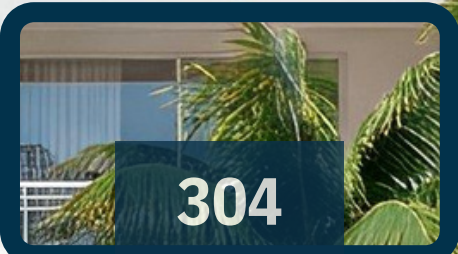
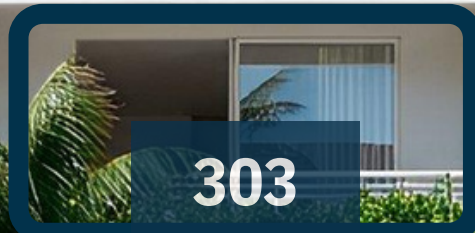
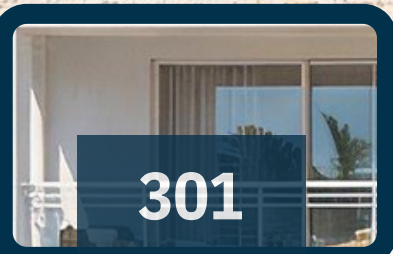


EMPLAZAMIENTO



PLANTA DIMENSIONADA

FACHADA EDIFICIO NER



NER101

- Parqueo NO ASIGNADO
- 2 habitaciones
- 2 baños
- Balcón
- Lavado
- Cocina
- Comedor
- Sala
- Terraza

- Recepción Bar - cafetería
- Gimnasio
- Cabina de sauna y masaje
- Parqueos para carro de golf
- Piscina general
- Piscina infantil
- Club para niños
- Área de jacuzzi
- Bar-terraza
- Área de BBQ
- Solarium
- Áreas verdes
- Área para mascotas

- Área cubierta: 76.00 m² -

Área descubierta: 14.55 m²

Área total de construcción

90.55 M²

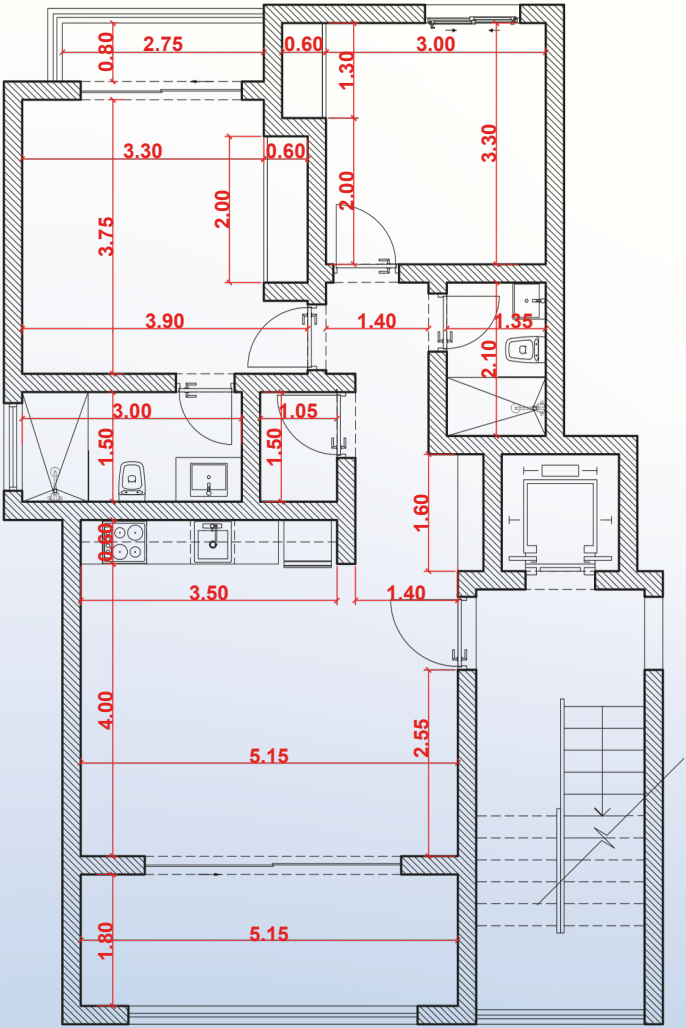


PLANTA ARQUITECTÓNICA

Primer Nivel

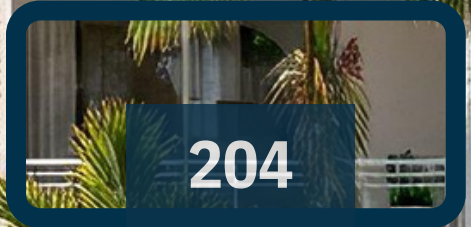
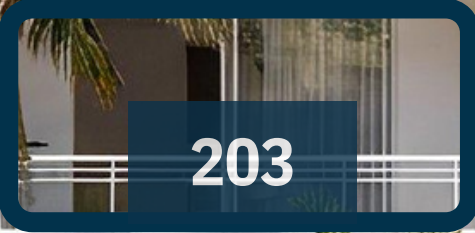
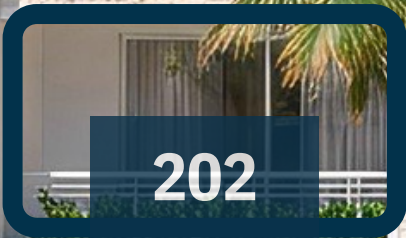
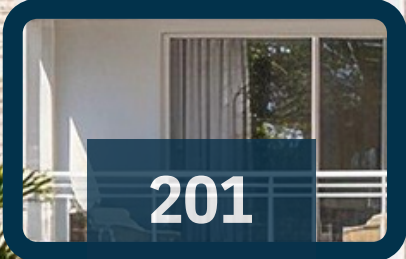
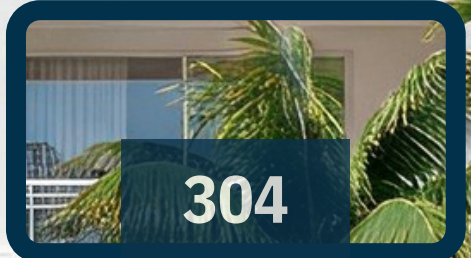
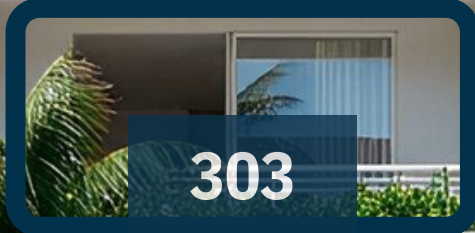
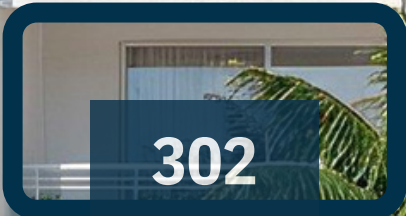
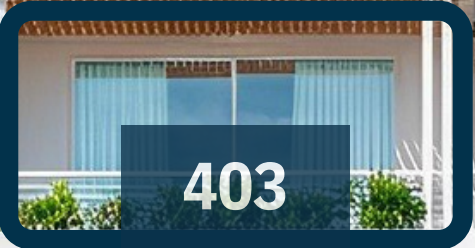
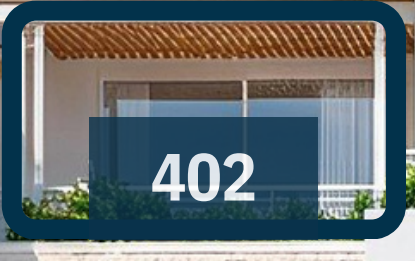


EMPLAZAMIENTO



PLANTA DIMENSIONADA

FACHADA EDIFICIO NUR



Parqueo NO ASIGNADO

1 habitación

1 baño

Balcón

Lavado

Cocina

Comedor

Sala

Terraza

Recepción Bar - cafetería

Gimnasio

Cabina de sauna y masaje

Parqueos para carro de golf

Piscina general

Piscina infantil

Club para niños

Área de jacuzzi

Bar-terraza

Área de BBQ

Solarium

Áreas verdes

Área para mascotas

- Área cubierta: 56.15 m² -

Área descubierta: 13.00 m²

Área total de construcción

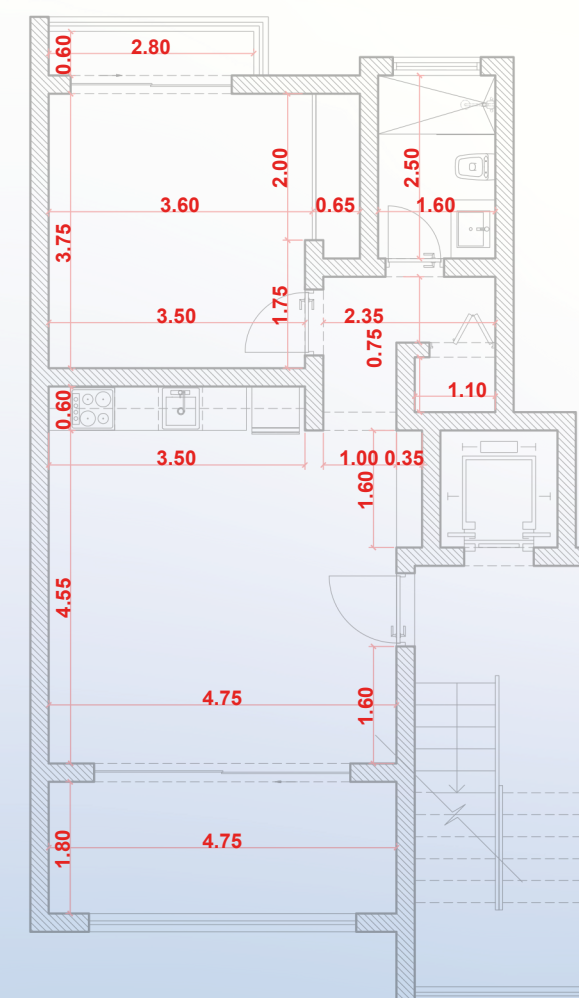
69.15 M²



PLANTA ARQUITECTÓNICA
Primer Nivel



EMPLAZAMIENTO



PLANTA DIMENSIONADA



TODO INCLUIDO: GESTIÓN, MANTENIMIENTO Y PLAN DE PAGOS

Gestión de renta:

20% sobre ingresos generados.

Mantenimiento:

- US\$ 2.80 por m² con elevador
- US\$2.50 por m² sin elevador.

Incluye: jardines/piscinas, agua y energía comunes,
limpieza/desinfección regular, seguridad 24/7 con accesos vigilados.

Forma de pago

- Reserva: USD 5,000
- 20% inicial,
- 60% trimestral durante construcción,
- 20% contra entrega

