



PROYECCIÓN DE RENTABILIDAD ANUAL

APARTAMENTO DE 1 HABITACIÓN 69.15M²

Proyección basada en un modelo de renta vacacional con gestión profesional, considerando ocupación estimada y gastos operativos estándar del mercado.

Concepto	Monto anual (USD)
Ingresos brutos por renta	\$ 25,125
Gastos operativos	
Administración (20%)	\$ 5,025
Seguro de la propiedad	\$ 500
Cargos de comunidad	\$ 2,400
Total gastos operativos	\$ 7,925
Ingreso neto anual estimado	\$ 17,200 (8% aprox)

Las cifras presentadas corresponden a una proyección estimada y pueden variar según ocupación real, estacionalidad, tarifas aplicadas y condiciones del mercado. Para más detalles solicite información personalizada.